



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक ७(२)]

बुधवार, मे २८, २०१४/ज्येष्ठ ७, शके १९३६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २८

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/नभू/कार्या-१/टे-एस-१/३क/जय श्री कृष्ण नगर/२०१४/७२८

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत ;

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :-

### अनुसूची

| अनु-<br>क्रमांक | गावाचे नाव<br>नाव<br>व<br>न.भू.क्र. | मिळकत<br>पत्रिकेनुसार<br>क्षेत्र<br>(चौ.मी.) | “झोपडपट्टी<br>पुनर्वसन क्षेत्र”<br>म्हणून जाहीर<br>केलेले क्षेत्र<br>(चौ.मी.) | चतुःसीमा  |           |           |           |
|-----------------|-------------------------------------|--|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                 |                                     |  |   | पूर्व     | पश्चिम    | उत्तर     | दक्षिण    |
| (१)             | (२)                                 | (३)  | (४)   | (५)       | (६)       | (७)       | (८)       |
|                 | <b>मौजे</b>                         |  |   | न.भू.क्र. | न.भू.क्र. | न.भू.क्र. | न.भू.क्र. |
| १               | कोलेकल्याण,                         |  |   | ४११०,     |           |           |           |
|                 | न.भू.क्र.                           |  |   | ४११०/     | ४१०६      | ४१०८      | ७६३२      |
|                 | ४१०६                                | १६८२.१                                       | २२.६८   | ११५       | (पै)      |           |           |
| २               | ४१०८                                | २५१५.९                                       | २०७.९७  | ४११०      | ४१०८      | ४१०८      | ४१०६      |
|                 |                                     |  |   |           | (पै)      | (पै)      |           |

(१)

## अनुसूची—समाप्त.

| (१)              | (२)  | (३)     | (४)     | (५)                  | (६)                  | (७)                  | (८)                  |
|------------------|--|---------|---------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                  | ४११०-१३ ते १५,<br>२२ ते २४, ३२ ते<br>४२, ६७ ते ७२, |         |         | ४११०<br>(पै)         | ४११०<br>(पै)         | ४११०<br>(पै)         | ४११०/११५<br>(पै)     |
| ३                | ४११०-७३ ते ८०,<br>८२, ८९ ते १०१,<br>१०३ ते ११४     | ७१५.७०  | ७१५.७०  | ४११०/<br>११५<br>(पै) | ४११०/<br>११५<br>(पै) | ४११०/<br>११५<br>(पै) | ४११०/<br>११५<br>(पै) |
| ४                | ७६३२   | २५१५.९  | १४२.६९  | ४११०/११५             | ७६३२<br>(पै)         | ४१०६                 | ७६३२<br>(पै)         |
| एकूण क्षेत्र . . |  | ७४२९.६० | १०८९.०४ |                      |                      |                      |                      |

प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,  
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.  
दिनांक २७ मे २०१४.

निर्मल देशमुख,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY**

**NOTIFICATION**

No. SRA/CTS/Desk-1 / T-S1/3C/Jay Shree Krishna Nagar/2014/728

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”;

Therefore in view of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, under signed is hereby declare the area shown in Schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control Regulation, 1991 of Greater Mumbai :—

*Schedule*

| Sr. No.               | Village and C. T. S. No.                              | Area as per Property Card (Sq. mtr.) | Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.) | Boundaries          |               |               |               |
|-----------------------|---|--------------------------------------|--|---------------------|---------------|---------------|---------------|
|                       |   |                                      |  | East                | West          | North         | South         |
| (1)                   | (2)   | (3)                                  | (4)  | (5)                 | (6)           | (7)           | (8)           |
| 1                     | Village—<br>Kolekalyan                                |                                      |  | C.T.S. No.<br>4110, | C.T.S. No.    | C.T.S. No.    | C.T.S. No.    |
|                       | CTS No. 4106  | 1682.1                               | 22.68  | 4110/115            | 4106 (pt)     | 4108          | 7632          |
| 2                     | 4108  | 2515.9                               | 207.97   | 4110                | 4108 (pt)     | 4108 (pt)     | 4106          |
|                       | 4110-13 to 15,<br>22 to 24,<br>32 to 42,<br>67 to 72, | 715.70                               | 715.70   | 4110 (pt)           | 4110 (pt)     | 4110 (pt)     | 4110/115 (pt) |
| 3                     | 4110-73 to 80,<br>82, 89 to 101,<br>103 to 114        |                                      |  | 4110/115 (pt)       | 4110/115 (pt) | 4110/115 (pt) | 4110/115 (pt) |
| 4                     | 7632  | 2515.9                               | 142.69   | 4110/115            | 7632 (pt)     | 4106          | 7632 (pt)     |
| <b>Total Area . .</b> |   | <b>7429.60</b>                       | <b>1089.04</b>   |                     |               |               |               |

Administrative Building,  
Anant Kanekar Marg,  
Bandra (E.), Mumbai 400 051.  
Dated 27th May 2014.

NIRMAL DESHMUKH,  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority.